



AGENTURA OCHRANY
PŘÍRODY A KRAJINY
ČESKÉ REPUBLIKY

AOPK ČR - RP Olomoucko
oddělení **SPRÁVA CHKO JESENÍKY**
Šumperská 93
790 01 Jeseník
ID DS: hwzdyhr
e-mail: jeseniky@aopk.gov.cz
www.aopk.gov.cz

Městský úřad Andělská Hora	
Došlo: 10. 03. 2025	
C.č.: 195	Priloha: D.51
Zpracovatel: H. H. H.	Ukládací znak: 246-41A5

REGIONÁLNÍ PRACOVISŤE
OLOMOUCKO

Dle rozdělovníku

NAŠE Č. J.: SR/0183/OM/2025-1

VYŘIZUJE: Vít Slezák

DATUM: 10. 3. 2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Olomoucko, oddělení Správa CHKO Jeseníky (dále jen „Agentura“), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. d) a § 78 odst. 1 a 3 písm. k) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), po projednání s dotčenými orgány, uvedenými v § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), konkrétně s obcemi uvedenými v rozdělovníku, kterým toto postavení plyne z § 71 odst. 4 zákona a dále s věcně a místně příslušnými stavebními a vodoprávními úřady, **zveřejňuje** v souladu s ustanovením § 25 správního řádu podle ustanovení § 172 odst. 1 správního řádu, tento

NÁVRH OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY Č. XX/2025,

- I. Jímž se podle ust. § 44 odst. 1 a 5 a podle ust. § 44 odst. 2 a 5 zákona **uděluje souhlas** pro záměry definované v odst. II. – VII. a v odst. VIII. níže, jsou-li současně splněny tyto podmínky:
 - a. Záměr se nachází výhradně v zastavěném území či v zastavitelných plochách dle platného územního plánu obce,
 - b. Záměr se nachází na území III., nebo IV. zóny chráněné krajinné oblasti Jeseníky,
 - c. Záměr se nachází mimo přirozené i umělé biotopy zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, ochranná pásma památných stromů, hnízdiště ptáků a územní systémy ekologické stability,
 - d. Záměrem nebude dotčen významný krajinný prvek dle § 4 odst. 2 zákona,
 - e. Záměrem nebude zasaženo do kořenové zóny dřeviny rostoucí mimo les.
- II. Jímž se za podmínky současného splnění předpokladů podle odstavce I. tohoto opatření obecné povahy dle ust. § 44 odst. 1 a 5 zákona **uděluje souhlas s vydáním povolení** podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), ke stavbám vodních děl:
 - a. kopané a vrtané studny (§ 55 odst. 1 písm. j) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění (dále jen „vodní zákon“)) určené pro individuální zásobování objektů k bydlení;

- b. –domovní čistírny odpadních vod (dále též „ČOV“) (§ 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona) s kapacitou max. pro 12 EO pro objekty k bydlení nebo rekreaci.
- III. Jímž se za podmínky současného splnění předpokladů podle odstavce I. tohoto opatření obecné povahy dle ust. § 44 odst. 1 a 5 zákona **uděluje souhlas s vydáním, prodloužením či změnou povolení k nakládání s vodami** podle vodního zákona pro:
- a. – odběr podzemních vod za účelem individuálního zásobování objektů k bydlení pro kopané a vrtané studny (§ 8 odst. 1 písm. b) vodního zákona);
 - b. – vypouštění předčištěných odpadních vod pro ČOV s kapacitou max. pro 12 EO pro objekty k bydlení či rekreaci (§ 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona).
- IV. Jímž se za podmínky současného splnění předpokladů podle odstavce I. tohoto opatření obecné povahy dle ust. § 44 odst. 1 a 5 zákona **uděluje souhlas s vydáním souhlasu dle vodního zákona k:**
- a. vrtům pro využívání energetického potenciálu podzemních vod, z nichž se neodebírá nebo nečerpá podzemní voda (§ 17 odst. 1 písm. g) vodního zákona);
 - b. průzkumným hydrogeologickým vrtům (§ 17 odst. 1 písm. i) vodního zákona).
- V. Jímž se za podmínky současného splnění předpokladů podle odstavce I. tohoto opatření obecné povahy dle ust. § 44 odst. 1 a 5 zákona **uděluje souhlas s vydáním povolení stavby k:**
- a. instalaci fotovoltaických panelů navržených na ploše střechy ve shodném sklonu se střešní rovinou a které mají barvu střešní krytiny, nebo jsou celé černé;
 - b. osazení střešních oken, která v součtu zaujímají maximálně 10 % plochy střechy;
 - c. výměně střešní krytiny za falcovaný plech matné šedočerné nebo matné černé barvy, případně za neprofilované vláknocementové, plastové a břidlicové šablony matné šedočerné nebo matné černé barvy;
 - d. podzemní vedení technické infrastruktury.
- VI. Jímž se za podmínky současného splnění předpokladů podle odstavce I. tohoto opatření obecné povahy dle ust. § 44 odst. 1 a 5 zákona **uděluje souhlas s vydáním povolení dle stavebního zákona k užívání a kolaudaci** veškerých staveb provedených dle projektové dokumentace odsouhlasené Agenturou zcela bez odchylek a dle podmínek souhlasu Agentury.
- VII. Jímž se za podmínky současného splnění předpokladů podle odstavce I. tohoto opatření obecné povahy dle ust. § 44 odst. 1 a 5 zákona **uděluje souhlas s odstraněním veškerých staveb.**
- VIII. Jímž se za podmínky současného splnění předpokladů podle odstavce I. tohoto opatření obecné povahy dle ust. § 44 odst. 2 a 5 zákona **uděluje souhlas s prováděním drobných staveb** spočívajících:
- a. ve výměně podzemního vedení technické infrastruktury;
 - b. v instalaci fotovoltaických panelů navržených na ploše střechy ve shodném sklonu se střešní rovinou a které mají barvu střešní krytiny, nebo jsou celé černé;
 - c. ve výměně střešní krytiny za falcovaný plech matné šedočerné nebo matné černé barvy, případně za neprofilované vláknocementové, plastové a břidlicové šablony matné šedočerné nebo matné černé barvy či v osazení střešních oken, která v součtu zaujímají maximálně 10 % plochy střechy, pakliže bude možné tyto práce podřadit pod režim drobných staveb dle přílohy č. 1 stavebního zákona.
- IX. Toto opatření obecné povahy je platné do 31. 12. 2027.

ODŮVODNĚNÍ

Zákonný podklad

Dle ustanovení § 44 odst. 1 zákona na území chráněné krajinné oblasti bez souhlasu orgánu ochrany přírody nelze povolit stavbu, její užívání, kolaudaci nebo odstranění podle stavebního zákona, vydat povolení k nakládání s vodami a k vodním dílům, povolení k některým činnostem či udělit souhlas podle vodního zákona.

Dle ustanovení § 44 odst. 2 zákona k provádění staveb, k terénním úpravám, výkopovým pracím, pracím prováděným hornickým způsobem a ke změnám vodního režimu pozemků nebo vodních toků, pokud k nim nebyl vydán souhlas podle odstavce 1 a pokud se nejedná o činnosti zakázané podle tohoto zákona, též nezbytný souhlas orgánu ochrany přírody.

Souhlas podle odstavců 1 a 2 se nevydává, jde-li o záměry podle stavebního zákona prováděné v zastavěném území obce ve IV. zóně chráněné krajinné oblasti, nebo v zastavěném území, zastavitelné ploše nebo v jejich částech, pokud byly v tomto území, ploše nebo v jejich částech územním plánem stanoveny prvky regulačního plánu, nebo byl pro ně vydán regulační plán.

Dle ustanovení § 44 odst. 5 zákona vydává souhlas k činnostem podle odstavců 1, 2 a 4 § 44 zákona orgán ochrany přírody rozhodnutím, nebo opatřením obecné povahy. Orgán ochrany přírody souhlas podle odstavců 1, 2 a 4 vydá, pokud se prokáže, že navrhovaný způsob využití, zásah nebo činnost neohrozí zachování příznivého stavu předmětu ochrany předmětného zvláště chráněného území.

Důvody pro vydání opatření obecné povahy a vhodnost zvolené formy

Agentura jakožto orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. d) a § 78 odst. 1 a 3 písm. k) zákona vydává podle ustanovení § 44 odst. 1 ve spojení s ustanovením § 44 odst. 5 zákona a podle ust. § 44 odst. 2 ve spojení s ust. § 44 odst. 5 zákona z moci úřední opatření obecné povahy, kterým za současného splnění podmínek výroku I. vyslovuje souhlas pro typy záměrů definovaných ve výrocích II. – VIII. tohoto opatření obecné povahy (dále též „OOP“).

Jedná se o záměry, které typově kvůli svému umístění v zastavěném území a zastavitelných plochách a v místech, kde nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem, a dále kvůli svému drobnému rozsahu a charakteru nemívají negativní vliv na zachování příznivého stavu předmětu ochrany dotčeného zvláště chráněného území, a z toho důvodu k nim jsou Agenturou zpravidla vydávány souhlasy bez nutnosti stanovit zároveň podmínky realizace záměru.

Na základě důkladné úvahy a dle zjištění z dosavadní objemné úřední činnosti při administraci souhlasů dle ustanovení § 44 zákona vytipovala Agentura záměry a jejich umístění, kdy realizace daného typu záměrů nepochybně a bez nutnosti dalšího ad hoc posuzování nemůže negativně ovlivnit předmět ochrany CHKO Jeseníky, zachování jejího příznivého stavu ani další zájmy chráněné zákonem.

Z hlediska procesní ekonomie se jeví jako zcela neefektivní, a to pro obě strany procesu, tedy jak pro žadatele, který zamýšlí realizovat daný typ záměru, tak pro Agenturu jakožto orgán ochrany přírody, posuzovat ve správním řízení každý typový záměr jednotlivě. Proto Agentura přistoupila k udělení souhlasu k typově vymezeným záměrům na části území III. a IV. zóny CHKO Jeseníky souhrnně. Vhodnou procesní formou je pro tento účel opatření obecné povahy, jehož možné využití při vydání souhlasu dle ustanovení § 44 zákona zakotvuje výslovně odst. 5 tohoto ustanovení. OOP je nástrojem, který umožňuje závazně regulovat konkrétní věc pro blíže neurčitý okruh osob. Zde se jedná o regulaci konkrétně vymezených typů záměrů s konkrétně vymezenými parametry v území, kde jimi nebudou dotčeny žádné zájmy chráněné zákonem (nejcennější společenstva I. a II. zóny, zvláště chráněné druhy, památné stromy, krajinný ráz, významné krajinné prvky, dřeviny rostoucí mimo les ad.), a čase, která se týká blíže neurčitého okruhu osob – tedy všech osob, které v dané lokalitě mohou potenciálně realizovat dané záměry či se na jejich povolování či realizaci jinak podílet.

Ačkoliv vymezení zastavěných území i zastavitelných ploch je v čase proměnlivé (je aktualizováno v rámci změn územních plánů), jedná se o vhodné parametry pro územní specifikaci platnosti tohoto OOP, neboť se Agentura jako dotčený orgán podle § 78 odst. 3 písm. p) zákona závazně vyjadřuje ke všem změnám či novým územním plánům, tudíž i k vymezení zastavěného území a novým zastavitelným plochám. Toto opatření obecné povahy tedy bude platné i pro zastavěná území a rozsah zastavitelných ploch, které budou aktualizovány po datu nabytí účinnosti tohoto OOP, neboť prováděné změny územních plánů jsou předmětem

posouzení a stanovisek Agentury.

Věcné odůvodnění povolovaných typů záměrů v kontextu s vyhodnocením předmětů ochrany daných lokalit a možného vlivu záměru na jejich příznivý stav

Dle § 44 odst. 5 zákona orgán ochrany přírody souhlas podle odstavců 1, 2 a 4 vydá, pokud se prokáže, že navrhovaný způsob využití, zásah nebo činnost neohrozí zachování příznivého stavu předmětu ochrany předmětného zvláště chráněného území. Předmět ochrany CHKO Jeseníky je formulován ve Statutu CHKO Jeseníky vydaném ministerstvem kultury č.j.: 10.863/69 ze dne 29. července 1969, kde v § 1 čl. 2 stojí: „*Posláním oblasti je ochrana krajiny, jejího vzhledu a jejích typických znaků, aby tyto hodnoty vytvářely vyvážené životní prostředí, k typickým znakům krajiny náleží zejména její povrchové utváření včetně vodních toků a ploch, její vegetační kryt a volně žijící živočišstvo, jakož i rozvržení a využití lesního a zemědělského půdního fondu, sídlištní struktura oblasti, urbanistická skladba sídlišť, místní zástavba lidového rázu i monumentální nebo dominantní stavební díla.*“

Obecně jsou stavby a činnosti, pro které je vydáván souhlas tímto OOP, lokalizovány tam, kde nejsou v konfliktu se zájmy chráněnými zákonem, výhradně v plochách určených k zastavění, nebo v zastavěném území ve III. a IV. zóně CHKO Jeseníky, tj. mimo nejcennější společenstva, a znamenají buď drobný zásah do již realizovaných staveb, nebo se jedná o infrastrukturu, která nemá vliv na přírodní prostředí ani hodnoty krajinného rázu (studny, domovní ČOV, podzemní vedení atp.). K jednotlivým záměrům je odůvodnění se zdůrazněním jejich specifik uvedeno v následujících odstavcích.

Ad výrok II., III. a IV:

Ve výrocích definovaná vodní díla povolovaná podle stavebního zákona a záměry a činnosti, ke kterým je nutné povolení nebo souhlas podle vodního zákona, tj. **vrty, studny, ČOV a nakládání s podzemními vodami** jsou tímto opatřením obecné povahy povolovány výhradně v zastavěných územích a zastavitelných plochách dle platných územních plánů obcí. Zastavěná území zahrnují výhradně pozemky definované v § 116 stavebního zákona, a jsou tak v naprosté většině případů urbanizovanými segmenty krajiny. Zastavitelné plochy se mohou výjimečně týkat i přírodovědně a zejména krajinářsky citlivých lokalit, a proto toto OOP stanovuje kritéria, že souhlas se vztahuje pouze na záměry ve III. a IV. zóně CHKO Jeseníky a zároveň mimo území, kde by mohly být dotčeny i jiné zájmy chráněné zákonem. Tj. např. zcela mimo nejcennější společenstva zahrnutá v I. a II. zóně CHKO Jeseníky, biotopy zvláště chráněných druhů či kořenové zóny dřevin. Nejedná se o záměry velkého rozsahu, ale zejména vodní stavby a s nimi související nakládání s vodami sloužící pro stávající objekty a novostavby rodinných domů. Opět se tedy jedná se o záměry, jejichž realizace a provoz neohrozí při dodržení podmínek stanovených povolením či souhlasem podle vodního zákona (např. limity pro přečištěné vody) zachování příznivého stavu předmětu ochrany CHKO Jeseníky.

Ad výrok V. a VIII.:

Instalace fotovoltaických panelů představuje z hlediska vývoje architektury novodobý technický prvek, který se ale stává běžnou součástí nejen průmyslových staveb, ale i objektů občanské vybavenosti či určených pro bydlení. Osazení jednobarevných tmavých panelů v rovině střechy zachovává její současný tvar a celkovou hmotu domu. Záměr pak nepředstavuje takový zásah do vzhledu domu, který by výrazně ovlivnil charakter zástavby v místě, a tím znamenal negativní změnu krajinného rázu ve smyslu § 12 odst. 2 zákona. Ani jiné zájmy dotčené zákonem s ohledem na kritéria stanovená ve výroku tohoto OOP nemohou být dotčeny.

Osazení střešních oken do 10 % plochy střechy žádným způsobem nemění tvar ani charakter střechy jako jednu z hlavních charakteristik určujících podobu a vizuální projev stavby v krajinné scéně.

Výměnou střešní krytiny za falcovaný plech matné černošedé nebo černé barvy, případně ve výroku vyjmenovaných šablon stejné barvy, bude dosaženo tradičního ztvárnění střechy v CHKO Jeseníky.

Oběma výše uvedenými zásahy do střechy (osazení střešních oken a výměna střešní krytiny) nemůže z výše uvedených důvodů dojít ke snížení hodnoty krajinného rázu ani k zásahu do jiných zájmů ochrany přírody. Pokud by totiž konstrukce střechy již před její úpravou (ať už formou instalace střešních oken či výměny střešní krytiny) umožňovala hnízdění ptáků či úkryt netopýrů v podstřeší, pak by byla součástí hnízdišť ptáků či úkrytových biotopů netopýrů a nemohlo by se na ni vztahovat toto OOP.

Podzemní vedení technické infrastruktury jsou bez vizuálního projevu, a jejich realizací tedy nemohou být negativně ovlivněny hodnoty krajinného rázu. Na základě souhlasu vydaného tímto OOP tato vedení a s nimi

související výkopové práce lze navíc realizovat jen tam, kde nedochází ke konfliktu ani s jinými zájmy chráněnými zákonem, a tudíž ani s předměty ochrany CHKO Jeseníky.

U drobných staveb, pro které stavební zákon nevyžaduje předchozí povolení stavebního úřadu je postupováno obdobně dle výroku VIII. tohoto OOP. Konkrétně se tento výrok vztahuje na (i) výměny vedení a sítě technické infrastruktury, pokud nedochází k překročení hranice stávajícího ochranného nebo bezpečnostního pásma, (ii) stavební úpravy s instalací fotovoltaických panelů s celkovým instalovaným výkonem do 50 kW, pokud se jimi nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se způsob užívání stavby, nevyžaduje posouzení vlivů na životní prostředí, jsou splněny podmínky zejména požární bezpečnosti podle právního předpisu upravujícího požadavky na bezpečnou instalaci výroben elektřiny, a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou a (iii) stavební práce uvedené ve výroku V. písm. b) a c) tohoto opatření obecné povahy, v případě že je bude možné chápat jako drobné stavby ve smyslu přílohy č. 1 stavebního zákona.

Ad výrok VI.:

Tímto OOP je udělen souhlas k **povolení užívání a kolaudaci** výhradně těch staveb, ke kterým Agentura vydala souhlas, které jsou provedeny bez jakýchkoli odchylek od schválené projektové dokumentace a při jejichž realizaci byly dodrženy všechny podmínky stanovené ve výroku správního aktu, kterým Agentura se stavbou souhlasila. Jedná se tedy o stavební záměry, které jsou zcela v souladu s posláním CHKO Jeseníky a nemají potenciál ohrozit zachování příznivého stavu jejích předmětů ochrany. Za předpokladu realizace stavby v souladu se schválenou projektovou dokumentací a podmínkami souhlasu se stavbou (přičemž tento soulad bude Agenturou vždy ověřen při obdržení žádosti) se z hlediska procesní ekonomie při objemu stavební agendy na území CHKO Jeseníky jeví jako zcela neefektivní vést pro každou kolaudaci řízení dle § 44 odst. 1 ve spojení s § 44 odst. 5 zákona. Z toho důvodu bylo přistoupeno k vydání souhlasu formou opatření obecné povahy.

Ad výrok VII.:

Souhlas k **odstranění stavby** je tímto OOP udělen i přesto, že případným odstraněním objektu charakteru lidové architektury dojde nepopíratelně ke snížení hodnoty krajinného rázu v jeho kulturní a historické charakteristice, ve znaku charakteru zástavby. Míra tohoto snížení či změny je však ve výsledku závislá spíše na následující realizaci nového objektu, který musí být předmětem ad hoc posouzení orgánem ochrany přírody i ve vztahu ke kvalitám objektu, který nahrazuje. Nová stavba tedy není v žádném případě záměrem, ke kterému by bylo možno jakkoli vztahovat souhlas udělený tímto OOP. Pokud je předmětem povolování podle stavebního zákona pouze demolice, nemůže být odstranění jednotlivého objektu důvodem k neakceptovatelnému snížení hodnot krajinného rázu, a tím ke zhoršení stavu předmětu ochrany CHKO Jeseníky. K tomu je třeba dodat, že odstraňované objekty jsou demolovány kvůli svému špatnému technickému stavu, či nenaplnění současných požadavků na kvalitu bydlení, a jejich odstranění bylo Agenturou dosud bez výjimky povolováno. S odkazem na ustanovení § 1 zákona, které deklaruje, že při ochraně přírody „je nutno zohlednit hospodářské, sociální a kulturní potřeby obyvatel a regionální a místní poměry“, dosavadní správní praxi a zásadu legitimního očekávání a s vědomím, že mimořádně cenné objekty lidové architektury požívají památkové ochrany, zahrnula Agentura do výroku tohoto OOP i možné odstranění staveb, které nejsou hnízdištěm ptáků či úkryty netopýrů. Stavby, které jsou takovým biotopem, budou posuzovány jednotlivě.

Správní úvaha vztahující se k ustanovení § 45g zákona

Dle § 45g zákona může povolení, souhlas, kladné stanovisko nebo výjimku ze zákazu podle zákona pro evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast udělit orgán ochrany přírody pouze v případě, že bude vyloučeno závažné nebo nevratné poškození přírodních stanovišť a biotopů druhů, k jejichž ochraně je evropsky významná lokalita nebo ptačí oblast určena, ani nedojde k soustavnému nebo dlouhodobému vyrušování druhů, k jejichž ochraně jsou tato území určena, pokud by takové vyrušování mohlo být významné z hlediska účelu tohoto zákona a povolovaná činnost neovlivní dosahování cílů ochrany evropsky významných lokalit a ptačích oblastí, nestanoví-li § 45i jinak.

Agentura záměry, k nimž vydává souhlas v tomto opatření obecné povahy, volila tak, aby vzhledem ke svému charakteru, velikosti a umístění v zastavěném území či zastavitelné ploše nemohly samostatně nebo ve spojení s jinými významně negativně ovlivnit předměty ochrany nebo celistvost dané lokality Natura 2000, tzn. přírodní stanoviště a biotopy druhů, k jejichž ochraně je konkrétní dotčená evropsky významná lokalita nebo ptačí oblast určena, a zároveň tak, aby realizací vybraných záměrů nemohlo dojít k soustavnému nebo dlouhodobému vyrušování druhů, k jejichž ochraně jsou daná území určena. Jedná se plošně i celkovým charakterem o drobné

záměry či záměry, umístěné v zastavěném území či zastavitelné ploše, které se nebudou ve vztahu k lokalitám Natura 2000 vůbec projevovat.

Odůvodnění časové působnosti OOP

Za účelem vyhodnocení vlivů povolovaných činností na stav předmětů ochrany daného zvláště chráněného území prostřednictvím tohoto OOP a s ohledem na princip předběžné opatrnosti je toto OOP časově omezeno do 31. 12. 2027. Na žádosti žadatelů podaných k příslušným správním úřadům do tohoto data tak bude souhlas aplikovatelný.

Na základě výše uvedeného Agentura dospěla k závěru, že k posouzenému okruhu záměrů ve vymezeném území tímto opatřením obecné povahy lze udělit souhlas, neboť jejich realizací nebude ohroženo zachování příznivého stavu předmětu ochrany předmětného zvláště chráněného území.

Tímto opatřením obecné povahy není dotčena povinnost opatřit si pro realizaci předmětných záměrů i další povolení a výjimky, pokud je zákon požaduje, např. výjimku ze zákazů dle § 56 zákona v případě zjištění výskytu zvláště chráněného druhu živočicha či rostlin. Agenturu lze dle § 139 správního řádu ve spojení s § 90 odst. 23 zákona požádat o předběžnou informaci k plánovanému záměru či činnosti, jejímž obsahem bude sdělení, jaké správní akty jsou dle zákona nutné pro realizaci záměru či činnosti, resp. zda je záměr či činnost z hlediska zákona povolena souhlasem vydaným dle tohoto opatření obecní povahy nebo zda je nutné s ohledem na další dotčené zájmy požádat o některé z dalších aktů dle zákona. **Pokud toto opatření obecné povahy nestanoví souhlas pro určitý typ stavby / záměru nebo nakládání s vodami či hydrogeologický průzkum vzhledem k jeho umístění, parametry, či jiný účel využití, nebo pro stanovený limit, který je překročen, je třeba takový záměr na základě individuální žádosti posoudit samostatně v řízení vedeném příslušným orgánem ochrany přírody.**

V případě jakýchkoli pochybností, zda se na předmětný záměr vztahuje toto opatření obecné povahy, tj. zda splňuje kritéria uvedená výroku tohoto opatření obecné povahy (zda se nachází ve III. nebo IV. zóně CHKO Jeseníky, v zastavěném území nebo zastavitelných plochách a zejména zda není v kolizi se zájmy chráněnými zákonem), je nezbytné se obrátit na Agenturu. Ta následně sdělí žadateli, zda je záměr v souladu s těmito kritérii, a záměr tak podléhá souhlasu dle tohoto opatření obecné povahy, či sdělí, že je záměr nenaplněný, a bude tím pádem podléhat standardnímu povolovacímu procesu podle zákona.

POUČENÍ

Podle ustanovení § 172 odst. 4 správního řádu, může k návrhu opatření obecné povahy kdokoli, jehož práva, povinnosti nebo zájmy mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, uplatnit u správního orgánu písemné **připomínky**. Správní orgán je povinen se připomínkami zabývat jako podkladem pro opatření obecné povahy a vypořádat se s nimi v jeho odůvodnění. Podle ustanovení § 172 odst. 5 správního řádu mohou vlastníci nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, nebo, určí-li tak správní orgán i jiné osoby, jejichž oprávněné zájmy mohou být opatřením přímo dotčeny, podat proti návrhu opatření obecné povahy písemné odůvodněné **námítky** ke správnímu orgánu **ve lhůtě 30 dnů ode dne jeho zveřejnění**. Zmeškání úkonu nelze prominout. Rozhodnutí o námítkách, včetně vlastního odůvodnění, se stane součástí odůvodnění opatření obecné povahy. Proti rozhodnutí o námítkách se nelze odvolat ani podat rozklad. Změna nebo zrušení pravomocného rozhodnutí o námítkách může být důvodem změny opatření obecné povahy. Dle § 174 odst. 2 správního řádu lze soulad opatření obecné povahy s právními předpisy posoudit v přezkumném řízení. Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může po nabytí účinnosti každý nahlédnout u Agentury (AOPK ČR, regionální pracoviště Olomoucko, oddělení Správa CHKO Jeseníky).

VÝZVA

Agentura v souladu s ustanovením § 172 odst. 1 správního řádu tímto **vyzývá** dotčené osoby, aby k návrhu tohoto opatření obecné povahy do 30 dnů ode dne jeho zveřejnění na úřední desce Agentury (zveřejněno je 15. dnem od vyvěšení na úřední desce), podaly připomínky nebo námítky.

Návrh opatření obecné povahy je zveřejněn v úplné podobě na elektronické úřední desce Agentury. V listinné podobě je možné do návrhu opatření obecné povahy nahlédnout na Agentuře, konkrétně na adrese jejího regionálního pracoviště Olomoucko, Správa CHKO Jeseníky, Šumperská 93, Jeseník 790 01, a to vždy v pondělí nebo ve středu od 8:00 do 17:00 hodin, v ostatní dny pouze po předchozí telefonické dohodě.

Dotčenými osobami jsou v souladu s ustanovením § 2 odst. 3 správního řádu ty osoby, jichž se návrh opatření obecné povahy přímo dotýká. Případné připomínky nebo námítky je třeba zaslat písemně k AOPK ČR, regionální pracoviště Olomoucko, oddělení Správa CHKO Jeseníky, na adresu uvedenou v záhlaví, případně elektronicky e-mailem s podepsaným zaručeným elektronickým podpisem na adresu elektronické podatelny: jeseniky@aopk.gov.cz, nebo prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky ID: hwzdyhr.

Agentura současně žádá úřady všech oslovených obcí o bezodkladné zveřejnění tohoto návrhu opatření obecné povahy na své úřední desce po dobu nejméně 15 dnů a o vyznačení data vyvěšení a sejmutí.

"otisk úředního razítka"

Mgr. Vít Slezák
vedoucí správy CHKO

"podepsáno elektronicky"

Za správnost vyhotovení: Mgr. Vít Slezák

Dotčené správní úřady:

Městský úřad Bruntál, Odbor výstavby a územního plánování
Městský úřad Bruntál, Odbor životního prostředí
Městský úřad Hanušovice, Odbor výstavby
Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování
Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí
Městský úřad Krnov, Odbor výstavby a životního prostředí
Městský úřad Město Albrechtice, Odbor stavební úřad a územní plánování
Městský úřad Rýmařov, Odbor stavební úřad
Městský úřad Rýmařov, Odbor životního prostředí
Městský úřad Šumperk, Odbor výstavby
Městský úřad Šumperk, Odbor životního prostředí, Oddělení vodoprávní
Městský úřad Vrbno pod Pradědem, Odbor výstavby a životního prostředí
Městský úřad Zlaté Hory, Odbor stavební úřad

Rozdělovník obcí:

Město Andělská Hora, Andělská Hora 197, 793 32 Andělská Hora
Město Jeseník, Masarykovo nám. 1/67, 790 01 Jeseník
Město Rýmařov, náměstí Míru 1, 795 01 Rýmařov

Město Vrbno pod Pradědem, Nádražní 389, 793 26 Vrbno pod Pradědem
Město Zlaté hory, náměstí Svobody 80, 793 76 Zlaté Hory
Obec Bělá pod Pradědem, Domašov 381 790 85 Bělá pod Pradědem
Obec Branná, Branná 23, 788 25 Branná
Obec Česká Ves, Jánského 341, 790 81 Česká Ves
Obec Dolní Moravice, Dolní Moravice, 795 01 Rýmařov
Obec Heřmanovice, Heřmanovice 131, 793 34 Heřmanovice
Obec Horní Město, Horní Město 97, 793 44 Horní Město
Obec Hraběšice, Hraběšice 50, 788 15 Velké Losiny
Obec Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov u Šumperka
Obec Karlova Studánka, Karlova Studánka 17, 739 24 Karlova Studánka
Obec Lipová-lázně, Lipová-lázně 396, 790 61 Lipová-lázně
Obec Ludvíkov, Ludvíkov 122, 793 26 Vrbno pod Pradědem
Obec Loučná nad Desnou, Loučná nad Desnou 57, 78811 Loučná nad Desnou
Obec Malá Morávka, Malá Morávka 55, 793 36 Malá Morávka
Obec Mikulovice, Hlavní 5, 790 84 Mikulovice
Obec Nový Malín 240, 788 03 Nový Malín
Obec Oskava, Oskava 112, 788 01 Oskava
Obec Ostružná, Ostružná 135, 788 25 Branná
Obec Písečná, Písečná 123, 790 82 Písečná
Obec Rudná pod Pradědem, Stará Rudná 89, 793 35 Rudná pod Pradědem
Obec Sobotín, Sobotín 54, 788 16 Sobotín
Obec Stará Ves, Dlouhá 287/32, Stará Ves u Rýmařova, 793 43 Stará Ves u Rýmařova
Obec Světlá Hora, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora
Obec Velké Losiny, Rudé Armády 321, 788 15 Velké Losiny
Obec Vernířovice, Vernířovice 53, 788 15 Velké Losiny

Spolky s platnou žádostí o informování o zahajovaných správních řízeních dle § 70 odst. 2 zákona, územně a věcně příslušné:

Česká společnost ornitologická, ID DS 3xfrm2f9

Česká společnost pro ochranu netopýrů, ID DS kxvuut8

ČSOP Šumperk, ID DS 2yzapr3

Moravský ornitologický spolek – středomoravská pobočka ČSO, ID DS 43wkqu2

Praděd – ochrana přírody a udržitelnost cestovního ruchu z.s., ID DS 5w95pet

Slezská ornitologická společnost, pobočka ČSO, ID DS zwhrxttd

Spolek Nízký Jeseník, ID DS emnjqnc

Spolek pro krajinu, ID DS hd7vg8n

Vyvěšeno dne: 10.3.2025

Sejmuto dne:

Za správnost vyvěšení a sejmutí:

Ing. Jitka EICHLEROVÁ



MĚSTO ANDĚLSKÁ HORA

PSČ 793 32

IČ: 00575976 DIČ: CZ00575976